



Comune di Ravenna



## **Gruppo Consiliare "La Pigna – Città, Forese, Lidi"**

Mozione PD <sup>304</sup> del 6/12/2024

Al Sindaco del Comune di Ravenna

### **MOZIONE**

#### **"Coprire i costi di estensione della rete idrica comunale alle "case sparse" che hanno adempiuto al pagamento degli oneri di urbanizzazione"**

##### **Premesso che**

- alcune abitazioni rientranti nella categoria delle "case sparse", risultano aver pagato in favore del Comune di Ravenna gli oneri di urbanizzazione primaria previsti dalla legge n. 10 /1977 meglio conosciuta come legge "Bucalossi", fra i quali: fognature, acqua potabile e gas;
- attraverso il pagamento di tali oneri, tali soggetti hanno maturato il diritto di accedere al servizio pubblico di fornitura di acqua potabile e di gas nonché a quello dello smaltimento delle acque reflue, come sancito dall'articolo 12 DPR 380/01;

##### **rilevato che:**

il Comune di Ravenna non ha ottemperato agli obblighi derivanti dall'art.12 DPR 380/01, poiché non ha mai provveduto alla realizzazione degli impianti di fornitura di acqua, gas e della rete fognaria a servizio delle abitazioni che ne hanno debitamente pagato gli oneri;

##### **considerato che:**

- la giustizia amministrativa si è pronunciata in sfavore di quelle amministrazioni comunali che non hanno adempiuto ai propri obblighi di realizzazione degli impianti di fornitura di acqua potabile, gas e rete fognaria, sentenziando che, trattandosi di beni primari di vita, l'Ente comunale è obbligato a provvedere alla esecuzione delle opere necessarie;
- la giustizia amministrativa sancisce inoltre, che l'ottenimento della agibilità dell'immobile è subordinato alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primarie;



Comune di Ravenna



## **Gruppo Consiliare “La Pigna – Città, Forese, Lidi”**

### **dato atto che**

il Comune di Ravenna si trova ad oggi in una situazione di inottemperanza ai propri obblighi nei confronti di tutti quei soggetti privati che hanno provveduto al pagamento degli oneri di urbanizzazione senza mai vedere realizzate le relative opere per la fornitura di gas, acqua e rete fognaria;

### **impegna il Sindaco e la Giunta**

- a verificare il numero degli immobili presenti sul territorio comunale che hanno pagato gli oneri di urbanizzazione primaria previsti dalla legge 10/1977, ma che ad oggi risultano ancora non serviti dalla rete pubblica di gas, acqua e fognature;
- a provvedere direttamente e/o attraverso il contributo di soggetti terzi, alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria al servizio dei soggetti aventi diritto (acqua, gas, fognature).

**Firma**

Veronica Verlicchi

Capogruppo La Pigna, Città-Forese-Lidi