Comune di Ravenna

Odg. n. 198 del 31/07/2025

PROPOSTA DI ORDINE DEL GIORNO

VETRINE SFITTE IN CENTRO STORICO: STRUMENTI PER IL DECORO E Il RECUPERO DI IMMAGINE DEL COMMERCIO IN CENTRO

(Modificato in corso di seduta Consiglio comunale del 16/09/2025)

IL CONSIGLIO COMUNALE DI RAVENNA

Premesso che:

Da alcuni anni Ravenna, come molte altre città italiane, sta assistendo ad una progressiva diminuzione dei negozi aperti in centro storico, in favore della grande distribuzione per lo più collocata in zone periferiche, nonché del fenomeno globale del commercio on line;

E che:

è intenzione dell'amministrazione riportare alcuni servizi e uffici pubblici nel centro storico a beneficio di una maggiore omogeneità nella frequentazione del centro storico;

Dato atto che:

l'e-commerce, l'incremento della cosiddetta fast fashion, la minor comodità dei parcheggi in centro hanno contribuito ad incrementare la chiusura di negozi storici con conseguente aumento di vetrine vuote e sfitte, che col tempo diventano impolverate ed esteticamente sgradevoli, peggiorando ulteriormente anche le prospettive dei negozi aperti che cercano di resistere al loro fianco;

Tenuto conto che:

anche l'artista Freak Of Nature, transitando per Ravenna, ha segnato e conteggiato i negozi sfitti della nostra città come monito e come protesta contro questa crisi generale;

Considerato che:

In Piazza del Popolo è ormai usuale godere degli allestimenti a tema del Private Banking de La Cassa di Ravenna presso li negozio "Ex Bubani", dedicate a opere d'arte, collezioni, rappresentazioni storiche e sportive della nostra città;

evidenziato che:

la recente istituzione dell'Hub urbano denominato "Hub Ravenna Centro" potrà facilitare la realizzazione di interventi di miglioramento del contesto fisico, iniziative di promozione e comunicazione, nuovi eventi e iniziative, progetti di rete tra operatori;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

a incentivare e promuovere, d'intesa con le associazioni dei commercianti, con i rappresentanti dei proprietari dei locali del centro storico, con il comitato Spasso in Ravenna, le istituzioni e le associazioni che operano in campo artistico, strumenti atti al riutilizzo di vetrine sfitte, quali ad esempio:

- messa a disposizione di vetrofanie e progetti grafici dedicati, non escludendo eventuali fondi comunali, che possa prevedere la loro collocazione nelle vetrine sfitte a fronte della disponibilità dei proprietari a una frequenza di pulizia adeguata;

- concorso di idee per un percorso storico culturale della città che possa trasformare le vetrine vuote in un'occasione di valorizzazione "diversa" della parte di centro storico su cui insistano;

- incentivazione ad affittare temporaneamente la sola vetrina ad altri commercianti, associazioni o privati per brevi mostre o ad altri fini commerciali proponendo un canone concordato per questa specifica possibilità.

Alberto Ancarani – Gruppo Forza Italia
Chiara Francesconi – Gruppo Progetto Ravenna
Luca Cortesi – Gruppo Partito Democratico
ANDREA VASI – CAPOGRUPPO PRI
IGOR GALLONOTTO - CAPOGRUPPO M5S
NICOLA STALONI – CAPOGRUPPO AVS
GRANDI NICOLA - FDI
ALVARO ANCISI
LISTA PER RAVENNA
SPADONI GIANFRANCO
DANIELE PERINI